

Budget for Grundejerforeningen Planetbyen 2025

Budget for Grundejerforeningen Planetbyen er beregnet ud fra et kontingent på DKK 2.500 pr husstand. Dette er samme niveau som i 2024. Foreningen budgetterer med et negativt resultat på DKK 63.100. Det negative resultat skyldes en engangsudgift til reparation af trug samt erstatning af døde kirsebærtræer. Foreningens frie midler udgør ca. 300.000 DKK primo året og kan derfor godt bære det negative resultat.

Det skal dog bemærkes, at foreningens faste udgifter og især udgifterne til grøn vedligehold har været stigende de seneste år. Foreningens indtægter ved det nuværende kontingentniveau kan kun lige dække de faste udgifter, og det vurderes ikke, at denne situation er bæredygtig på sigt.

Væsentligste udgifter i 2025 er:

- 1) Vedligehold af grønne arealer DKK 60.000. Udgiften dækker græsslåning, sprøjtning, slåning af overdrev, mulvarpebekæmpelse samt diverse vedligehold og reparationer af grønne områder.
- 2) Vintervedligehold. Budgettet er sat til DKK 40.000. Vintervedligehold svinger meget fra år til år, men bestyrelsen agerer efter tidligere beslutning på generalforsamling vdr. niveauet for vintervedligehold.
- 3) Anden vedligeholdelse samt diverse reparationer er budgetteret med DKK 75.000. Budgettet indeholder to store poster ud over det almindelige vedligehold:
 - a. Reparation af trug: Denne post fastholdes på DKK 38.750, og der foreligger en aftale med en ny brolægger, som kan udføre opgaven i 2025
 - b. På generalforsamlingen i 2024 blev der jf. indkomne forslag besluttet, at Grundejerforeningen som udgangspunkt skal erstatte døde kirsebærtræer på stikveje. Træerne blev fældet i 2024, men ikke erstattet af nye træer, så budgettet på DKK 30.000 fastholdes
- 4) Hensættelsen til ny asfalt foreslås samme niveau som i 2024 jf. beslutning på generalforsamling i 2022 for at kunne imødekomme fremtidig udgift til vedligehold af stier og veje (asfalt).
- 5) Alle øvrige udgifter er budgetteret på niveau med de aktuelle udgifter i 2024.

Budget for 2025

	Budget 2025	Resultat 2024
	DKK	DKK
Indtægter		
Kontingent	310.000	310.000
Indtægter i alt:	310.000	310.000
Udgifter		
<i>Drift og vedligehold etc.</i>		
Grøn vedligehold	60.000	69.074
Vinter vedligehold	40.000	46.738
Vedligeholdelse og reparationer	75.000	67.613
Legeplads inspektion	2.000	1.850
Hensættelse asfalt	164.000	164.000
<i>Drift og vedligehold i alt:</i>	341.000	349.274
<i>Administration</i>		
Omkostninger Nets	3.500	3.398
Omkostninger bank vedr. betalinger	2.500	2.346
Omk. Vedr. møder	7.500	4.790
Omk. Vedr. arbejdsdag	1.000	2.807
Medlemskab og forsikring hos Parcelhusejernes Landsforening	20.100	20.108
Host af Web side	1.000	803
<i>Administration i alt:</i>	35.600	34.252
Udgifter i alt	376.600	383.526
Finansielle poster		
Renter, indtægt(-)/udgift(+)	-3.500	-3.618
<i>Finansielle poster i alt</i>	-3.500	-3.618
Årets resultat, overskud/(underskud)	-63.100	-69.907