

Budget for Grundejerforeningen Planetbyen 2024

Budget for Grundejerforeningen Planetbyen er beregnet ud fra et kontingent på DKK 2.500 pr husstand. Dette er samme niveau som i 2023. Foreningen budgetterer med et negativt resultat på DKK 90.250. Den primære årsag til dette er, at stien ved legepladsen står under vand og skal repareres. Det negative resultat skal ses i lyset af flere år med positivt resultat, og de frie midler i Foreningens egenkapital kan sagtens bære dette. Primo året udgør de frie midler ca. 375.000 DKK.

Væsentligste udgifter i 2024 er:

- 1) Vedligehold af grønne arealer DKK 40.000. Dette er baseret på et gennemsnit over de seneste 7 år. Udgiften dækker græsslåning, sprøjtning, slåning af overdrev samt diverse vedligehold af grønne områder.
- 2) Vintervedligehold. Budgettet er sat til DKK 40.000, som svarer til gennemsnittet over de sidste 7 år. Vintervedligehold svinger meget fra år til år, men bestyrelsen agerer efter tidligere beslutning på generalforsamling vdr. niveauet for vintervedligehold.
- 3) Anden vedligeholdelse samt diverse reparationer er budgetteret med DKK 120.000, hvilket er væsentligt over 2023 budgettet og de aktuelle udgifter i 2023. Budgettet indeholder tre store poster:
 - a. Reparation af trug: Brolægger, som foreningen lavede aftale med i 2023, jf. 2023 budgettet, først har først mulighed for at komme i 2024, så denne post fastholdes på DKK 35.000.
 - b. Reparation af sti ved legeplads. Stien står under vand til gene for de mange beboere, der dagligt bruger stien på gåben eller cykel. Bestyrelsen har sat DKK 50.000 af i budgettet til reparation/dræn ved området, men tilbud på opgaven er endnu ikke indhentet. Viser det sig, at det bliver markant dyrere, vil opgaven blive sat i bero og drøftet på generalforsamling i 2025
 - c. På generalforsamlingen blev der jf. indkomne forslag besluttet, at Grundejerforeningen som udgangspunkt skal erstatte døde kirsebærtræer på stikveje. Der blev afsat en budgetramme på DKK 30.000 til dette i 2024.

- 4) Hensættelsen til ny asfalt foreslås samme niveau som i 2023 jf. beslutning på generalforsamling i 2022 for at kunne imødekomme fremtidig udgift til vedligehold af stier og veje (asfalt).
- 5) Alle øvrige udgifter er budgetteret på niveau med de aktuelle udgifter i 2023.

Budget for 2024

	Budget 2024	Resultat 2023
	DKK	DKK
Indtægter		
Kontingent	310.000	310.500
Indtægter i alt:	310.000	310.500
Udgifter		
<i>Drift og vedligehold etc.</i>		
Grøn vedligehold	40.000	41.160
Vinter vedligehold	40.000	41.453
Vedligeholdelse og reparationer	120.000	6.668
Legeplads inspektion	2.000	1.850
Hensættelse asfalt	164.000	164.000
<i>Drift og vedligehold i alt:</i>	366.000	255.130
<i>Administration</i>		
Omkostninger Nets	3.000	2.877
Omkostninger bank vedr. betalinger	2.000	1.763
Omk. Vedr. møder	7.500	4.798
Omk. Vedr. arbejdsdag	1.000	475
Medlemskab og forsikring hos Parcelhusejernes Landsforening	20.000	19.412
Host af Web side	750	657
<i>Administration i alt:</i>	34.250	29.981
Udgifter i alt	400.250	285.111
Finansielle poster		
Renter, (indtægt)/udgift		(746)
<i>Finansielle poster i alt</i>	-	(746)
Årets resultat, overskud/(underskud)	(90.250)	26.136