

# Velkommen til

Generalforsamling i  
Grundejerforeningen Planetbyen  
2022

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Aflæggelse af årsregnskab og budget
- Fastsættelse af kontingent
- Indkomne forslag
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- Eventuelt



Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- **Bestyrelsens beretning**
- Aflæggelse af årsregnskab og budget
- Fastsættelse af kontingent
- Indkomne forslag
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- Eventuelt





## Bestyrelsens beretning

- Arbejdsdag – succes igen, men ikke mange deltagere
- Vintervedligehold har været dyrt i år, da vi har vedtaget at udføre is og snerydning så ofte det er nødvendigt
- Bestyrelsen har haft kig på biodiversitet, men droppet det igen
- Bestyrelsen har brugt en del tid på hensættelser til asfalt (kommer senere)
- Alle revner i asfalten er blevet repareret med flydende "tjære" og trug er blevet fejlet.



# Grundejerforening PLANETBYEN

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- **Aflæggelse af årsregnskab og budget**
- Fastsættelse af kontingent
- Indkomne forslag
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- Eventuelt





## Årsregnskab 2021 - Resultatopgørelse

	%	Resultat 2021 DKK	Resultat 2020 DKK	Budget 2021 DKK
<b>Indtægter</b>				
Erstatning opgravet træ	2%	3.000	4.000	0
Kontingent for perioden	98%	186.000	186.000	186.000
<b>Indtægter i alt:</b>	<b>100%</b>	<b>189.000</b>	<b>190.000</b>	<b>186.000</b>
<b>Udgifter</b>				
<b>Drift og vedligehold etc.</b>				
Grøn vedligehold	22%	41.950	39.300	40.000
Vinter vedligehold	41%	76.788	11.400	20.000
Vedligeholdelsesplan	7%	12.921	10.701	30.000
Legeplads	1%	1.850	1.850	2.000
Hensættelse asfalt	21%	40.000	40.000	40.000
<b>Drift og vedligehold i alt:</b>	<b>92%</b>	<b>173.508</b>	<b>103.251</b>	<b>132.000</b>
<b>Projektudgifter</b>				
Plantning af nye træer	0%	0	9.188	
Trafiksikkerhed arbejdsgruppe	0%	0	151.243	0
Nabohjælp	0%	0	3.437	
<b>Projektudgifter i alt</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>163.867</b>	<b>0</b>



## Årsregnskab 2021 - Resultatopgørelse

	%	Resultat 2021 DKK	Resultat 2020 DKK	Budget 2021 DKK
<b>Administration</b>				
Omkostninger Nets	1%	1.269	1.266	1.500
Omkostninger bank (Gebyrer)	1%	2.303	884	1.000
Omk. Vedr. div. Møder	1%	2.473	995	2.500
Omk. Vedr. arbejdsdag	0%	804	506	1.000
Medlemskab og forsikring hos Parcelhusejernes Landsforening	10%	19.112	18.864	19.000
Host af Web side	0%	552	435	500
<b>Administration i alt:</b>	<b>14%</b>	<b>26.513</b>	<b>22.949</b>	<b>25.500</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>106%</b>	<b>200.021</b>	<b>290.067</b>	<b>157.500</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renter, (indtægt)/udgift	3%	5.109	2.396	0
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>3%</b>	<b>5.109</b>	<b>2.396</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat, overskud/(underskud)</b>	<b>-9%</b>	<b>-16.130</b>	<b>-102.463</b>	<b>28.500</b>



## Årsregnskab 2021 - Balance

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	DKK	DKK
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavende kontingenter	1.500	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>1.500</u></b>	<b><u>0</u></b>
Kasse	0	0
Bank i alt:	<u>980.120</u>	<u>976.096</u>
Administrations Konto	3.553	1.448
Service Konto	681.845	677.929
Erhvervs Konto	294.723	296.719
<b>Likvider i alt</b>	<b><u>980.120</u></b>	<b><u>976.096</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>981.620</u></b>	<b><u>976.096</u></b>





## Årsregnskab 2021 - Balance

	<u>31-12-2021</u> DKK	<u>31-12-2020</u> DKK
<b>Passiver</b>		
Fri egenkapital	318.526	420.990
Hensættelse fremtidig forpligtelse (Asfalt)	655.000	615.000
Årets resultat	-16.130	-102.463
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>957.396</u></b>	<b><u>933.527</u></b>
Skyldigt kontingent vdr. fejlpostering	3.000	3.000
Leverandørgæld hensat 31-12-2021	21.225	39.570
<b>Gæld i alt</b>	<b><u>24.225</u></b>	<b><u>42.570</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>981.620</u></b>	<b><u>976.096</u></b>

# Grundejerforening PLANETBYEN

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Budget

	<u>Budget 2022</u> DKK	<u>Resultat 2021</u> DKK
<b>Indtægter</b>		
Erstatning vdr. Opgravet træ	-	3.000
Kontingent	310.000	186.000
Gebyr Kontingent	-	0
<b>Indtægter i alt:</b>	<u><b>310.000</b></u>	<u><b>189.000</b></u>
<b>Udgifter</b>		
<b>Drift og vedligehold etc.</b>		
Grøn vedligehold	40.000	41.950
Vinter vedligehold	40.000	76.788
Vedligeholdelse og reparationer	40.000	12.921
Legeplads inspektion	2.000	1.850
Hensættelse asfalt	164.000	40.000
<b>Drift og vedligehold i alt:</b>	<u><b>286.000</b></u>	<u><b>173.508</b></u>
<b>Administration</b>		
Omkostninger Nets	1.500	1.269
Omkostninger bank vedr. betalinger	2.500	2.303
Om. Vedr. møder	2.500	2.473
Om. Vedr. arbejdsdag	1.000	804
Medlemskab og forsikring hos Parcelhusejernes Landsforening	19.000	19.112
Host af Web side	500	552
<b>Administration i alt:</b>	<u><b>27.000</b></u>	<u><b>26.513</b></u>
<b>Udgifter i alt</b>	<u><b>313.000</b></u>	<u><b>200.021</b></u>
<b>Finansielle poster</b>		
Renter, (indtægt)/udgift	5.500	5.109
<b>Finansielle poster i alt</b>	<u><b>5.500</b></u>	<u><b>5.109</b></u>
<b>Arets resultat, overskud/(underskud)</b>	<u><b>2.500</b></u>	<u><b>(16.130)</b></u>

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Aflæggelse af årsregnskab og budget
- **Fastsættelse af kontingent**
- Indkomne forslag
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- Eventuelt



# Grundejerforening PLANETBYEN

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Kontingent

- Lene og Kim præsenterer



Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Aflæggelse af årsregnskab og budget
- Fastsættelse af kontingent
- **Indkomne forslag**
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- Eventuelt



# Grundejerforening PLANETBYEN

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Indkomne forslag

- Skrives her...



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Aflæggelse af årsregnskab og budget
- Fastsættelse af kontingent
- Indkomne forslag
- **Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter**
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- Eventuelt





## Valg til bestyrelse + suppleanter

Bestyrelse	Villig til genvalg
Kim Mathiasen	Ja
Mikkel Smith	Ja
Lars Schubert	Ja
Lene Thisgaard Nielsen	Ikke på valg
Karl Serritslev	Ikke på valg
Suppleanter	Villig til genvalg
Lars Rundkvist	Ikke på valg





# Grundejerforening PLANETBYEN

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Aflæggelse af årsregnskab og budget
- Fastsættelse af kontingent
- Indkomne forslag
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- **Valg af revisor og revisorsuppleant**
- Eventuelt





## Valg af Revisor + supplant

Revisor	Villig til genvalg
Jesper Larsen	På valg

Suppleant	Villig til genvalg
Preben Nyhus	Ikke på valg



# Grundejerforening PLANETBYEN

Adonisvej  
Erosvej  
Gaiavej  
Medeavej  
Pandoravej  
Trojavej



## Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Aflæggelse af årsregnskab og budget
- Fastsættelse af kontingent
- Indkomne forslag
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- Valg af revisor og revisorsuppleant
- **Eventuelt**





Tak for i aften og  
kom godt hjem