



## Referat fra ordinær generalforsamling mandag den 30 maj kl. 19.30.

### Ad1. Valg af Dirigent

Maja Ryom Glitzky, Adonivej 34 blev valgt.  
Det blev konstateret at der var indkaldt rettidigt.

### Ad2. Bestyrelsens beretning

Lars Schubert, formanden for forening berettet om årets opgaver varetaget af bestyrelsen.

### Ad3. Aflæggelse af årsregnskab.

Lars Kristensen, kasser gennemgik årsregnskabet. Der var ingen kommentarer fra medlemmerne.

### Ad4. Indkomne forslag.

Bestyrelsen fremlagde forslaget om at lave en asfalteret sti fra cykelstien (ved Medeavej) til Adonisvej (se forslag på hjemmesiden). Det blev godkendt.

Bestyrelsen foreslog at flytte mini legepladsen syd for den planlagte sti så den kom længere væk fra søen, som ikke bliver indhegnet. Det blev også godkendt.

Der blev diskuteret om klipping af græs på fælles arealer og hvornår man klippede græsset på eng området. Hvis det ikke bliver klippet oftere så er det måske ikke muligt at opstille fodbold mål, som forslået. Græsset bliver ikke klippet lige nu da der er fugleredder i græsset. Hvis eng området ikke bliver lavet om med andet græs og mindre ukrudt så skal vi udpege et bestemt område som vi lægger fint græs på og holder så man kan spille fodbold og rundbold osv. Denne beslutning bliver først endelig når vi ved om kommunene vil og gør noget ved det nuværende græs.

Det blev bragt op at bestyrelsen skal høre kommunen omkring den lovede sti ned til Vardevej. Kommer den eller ej.

### Ad 5. Ideoplæg til drøftelse af skiltning.

Martin Mikkelsen Adonisvej 81, fremlagde et forslag om at vi satte 'børn leger' skilte op i området for at huske folk på at sætte farten ned.

Det blev vedtaget at det var en god ide og bestyrelsen vil arbejde videre med ideen.

### Ad6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2011.06.06

Lars Kristensen, kasser fremlagde budget for 2011.

Se budget på [www.planetbyen.dk](http://www.planetbyen.dk).

Forslag til kontingent for 2011 var på 1300kr.

Der var meget diskussion ved dette punkt da bestyrelsen foreslog at man henlægger 120.000 kr om året til opsparing af vedligeholdelse af vej. Nogle mente at det måtte man som grundejer selv spare op og betale den dag regning for ny belægning skulle betales, andre mente at det var fint at spare op, så man ikke forringede salgsværdien af ens bolig. Der var mange argumenter for og imod.

Budget og kontingent blev dog vedtaget som forslået. Grunden til at vi har kunne få et lavere kontingent end 2010 er at vi endnu ikke har overtaget fællesarealerne.

Bestyrelsen har dog lovet at undersøge hvad andre grundejerforeninger gør og undersøge nærmere hvad det vil koste og hvor meget vi på sigt behøver at spare op. De personer der var meget imod at man spare så mange penge op i grundejerforeningen kan til næste år fremlægge et forslag til at man ikke spare op.

Der blev rest bekymring om at grundejerforeningen kommer til at have mange penge stående for at kunne spare op til vedligeholdelse af veje. Der blev forslået at man måske bør på et senere tidspunkt have ekstern revision på af regnskaber. Endvidere skal bestyrelsen sikre sig at de penge der bliver henlagt bliver sat på en konto der kræver flere personers underskrift for at kunne blive udbetalt.

Der blev også nævnt at regnskab osv stadig kun blev givet til medlemmerne elektronisk, så vi som grundejerforening ikke bruger penge på at printe 100 regnskaber osv.

#### **Ad7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.**

Bestyrelsen består af

Lars Schubert, Adonisvej 44 – ikke på genvalg

Pia Hansen, Adonisvej 69 – ikke på genvalg

Britt L. Andersen, Medeavej 4 – ikke på genvalg

Daniel Espensen, Medeavej 15, på genvalg og som blev genvalgt

Lars Kristensen Adonisvej 33, som ikke ønskede genvalg.

Kalle Vincent Lau, Adonisvej 47 blev valgt til at overtage Lars's plads i bestyrelsen.

Som suppleanter så blev følgende personer valgt:

Henrik Søndergaard, Adonisvej 10

Mja Ryom Glitzky, Adonivej 34.

Bestyrelsen loved at hvis man skal gøre brug af suppleanterne så bliver der indkaldt til ekstar ordinær generalforsamling, da de valgte faktisk ikke følte de havde tid til at blive rigtig bestyrelsesmedlem, men aftenen skulle jo have en ende.

#### **Ad8. Valg af revisor samt revisorsuppleant.**

Jesper Larsen, Adonisvej 1 blev valgt som revisor

Lars Kristensen, Adonisvej 33 blev valgt som revisorsuppleant.

#### **Ad9. Eventuelt.**

Der blev spurgt til hvornår minilegepladsen kom og som planerne er nu så skulle der gerne startes op på legeplads og sti efter sommerferien (omkring august/september).

Dirigenten takked af for god ro og orden under mødet.