

**Årsregnskab for
Grundejerforeningen Planetbyen**

2017

Indholdsfortegnelse:

	Side
Påtegninger	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance pr. 31. december 2017	6

Bestyrelsens påtegninger

Hermed aflægges årsregnskab for 2017 for Planetbyens Grundejerforening.

Årsregnskabet er udarbejdet på grundlag af foreningens bogføring, og indeholder efter vores opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af resultatet af foreningens drift og den økonomiske stilling pr. 31. december 2017.

Ingen af forenings aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, udover hvad der fremgår af regnskabet, og foreningen har ikke påtaget gæld, -kautions, garanti- eller anden forpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet.

Vejle februar 2018

Bestyrelsen:

Michael Christensen, Formand

Lene Thisgaard, Kasserer

Karl Serritslev, Best. Medlem

Lars Schubert, Best. Medlem

Britt Lindor Andersen, Best. Medlem

Revisors påtegning

Jeg har gennemgået regnskabet samt de foreviste bilag.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med de af bestyrelsen vedtagne principper for aflæggelse af regnskabet.

Vejle februar 2018

Lars Rundkvist Jensen, Revisor

Anvendt regnskabspraksis

Kontingent indtægtsføres i takt med indbetaling.

Yderligere indtægter og udgifter henføres til det regnskabsår, de vedrører.

Der hensættes løbende til fremtidig forpligtelse af nyt asfalt for området. Denne hensættelse behandles som en bunden reserve som en del af foreningens egenkapital

Resultatopgørelse for perioden 1. Januar - 31. December 2017

	%	2017 DKK	Resultat fra 2016 DKK	Budget 2017 DKK
Indtægter				
Kontingent tidligere perioder	2%	3.200	3.500	6.300
Kontingent	98%	181.500	240.500	186.000
Gebyr Kontingent	0%	200	200	
Indtægter i alt:	100%	184.900	244.200	192.300
Udgifter				
Drift og vedligehold etc.				
Grøn vedligehold	20%	36.575	40.000	45.000
Vinter vedligehold	29%	54.518	43.412	45.000
Vedligeholdelsesplan	17%	31.341	3.750	50.000
Legeplads inspektion	1%	2.213	1.196	2.700
Hensættelse asfalt	14%	25.000	40.000	25.000
Drift og vedligehold i alt:	81%	149.646	128.358	167.700
Ekstraordinære udgifter.				
Incassosag	0%	0	3.200	
Trafiksikkerhed arbejdsgruppe	7%	12.613	12.473	
Drift og vedligehold i alt:	7%	12.613	15.673	0
Administration				
Omkostninger Nets	1%	1.320	2.460	2.000
Omkostninger bank vedr. betalinger	0%	149	206	400
Omk. Vedr. div. Møder	0%	0	944	1.500
Omk. Vedr. arbejdsdag	1%	1.380	496	1.000
Medlemskab og forsikring hos Parcelhusejernes Landsforening	10%	17.846	17.474	17.500
Host af Web side	0%	273	359	350
Administration i alt:	11%	20.968	21.939	22.750
Udgifter i alt	99%	183.228	165.970	190.450
Finansielle poster				
Renter, indtægt/(udgift)	0%	0	83	100
Finansielle poster i alt	0%	0	83	100
Årets resultat, overskud/(underskud)	1%	1.672	78.313	1.950

Balance
pr. 31. December 2017

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	DKK	DKK
Aktiver		
Tilgodehavende kontingenter	4.500	6.300
Tilgodehavender i alt	<u>4.500</u>	<u>6.300</u>
Kasse	0	0
Bank i alt:	<u>920.528</u>	<u>873.763</u>
Administrations Konto	599	4.550
Service Konto	623.210	572.495
Erhvervs Konto	296.719	296.719
Likvider i alt	<u>920.528</u>	<u>873.763</u>
Aktiver i alt	<u>925.028</u>	<u>880.063</u>
Passiver		
Fri egenkapital	396.586	318.273
Hensættelse fremtidig forpligtelse (Asfalt)	495.000	470.000
Årets resultat	1.672	78.313
Egenkapital i alt	<u>893.258</u>	<u>866.586</u>
Forventet indkomst på resistance for kontingent	4.500	6.300
Forventet indkomst i alt	<u>4.500</u>	<u>6.300</u>
Leverandørgæld Omkostinger vedr. 2017 betalt i januar 2018)	27.270	7.178
Gæld i alt	<u>27.270</u>	<u>7.178</u>
Passiver i alt	<u>925.028</u>	<u>880.063</u>